

**UCHWAŁA NR LI.383.2023**  
**RADY GMINY KRZEMIENIEWO**

z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 i art.40 ust.1, art.42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023, poz. 70 z późn. zm.) oraz art. 4 ust.1, art.13 pkt.2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019, poz. 1461 z późn. zm.), Rada Gminy Krzemieniewo uchwala co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości jak niżej:

	<b>Przedmiot opodatkowania</b>	<b>stawka w złotych</b>
<b>1.</b>	<b>OD GRUNTÓW</b>	
a	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m <sup>2</sup> powierzchni	<b>1,07 zł</b>
b	Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	<b>6,66 zł</b>
c	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,57 zł</b>
d	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>4,39 zł</b>
<b>2</b>	<b>OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>	
a	Mieszkalnych – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>1,15 zł</b>
b	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>26,48 zł</b>
c	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>15,50 zł</b>
d	Związanych udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>6,76 zł</b>
e	Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>8,93 zł</b>
<b>3</b>	<b>OD BUDOWLI</b>	<b>2 %</b> <b>ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i</b>

§ 2. Traci moc uchwała Rady Gminy Krzemieniewo Nr XLI/311/2022 z dnia 17 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od dnia 01 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**inż. Mirosław Krysztofiak**